

DELIBERAZIONE ORIGINALE
DEL
CONSIGLIO COMUNALE

N. 35 DEL 24-07-2014

Oggetto:

POLITEAMA PICENO SRL - TRASFORMAZIONE IN FONDANZIONE

L'anno Duemilaquattordici il giorno Ventiquattro del mese di Luglio alle ore 16:55, nella Sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in prima convocazione.

Presidenza: SCLAVI MAURO nella sua qualità di Presidente del Consiglio.

Segretario verbalizzante: il Segretario Generale Dr. MOROSI SERGIO

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica risultano presenti ed assenti i Consiglieri:

PEZZANESI GIUSEPPE	
SCLAVI MAURO	
CESARETTI JACQUELINE	
CESELLI CARMELO	
CICCONI GIUSEPPE	
COLOSI FRANCESCO PIO	
COMI FRANCESCO	
FELIZIANI FRANCO	
FOGANTE IOSEPH	
GULLINI HENRY	ASSENTE
MASSI GENTILONI SILVERI ALESSANDRO	
MERCORELLI GIANMARIO	
PRUGNI BRUNO	
RICCIO LOREDANA	
ROMAGNOLI MARCO	ASSENTE
SALVUCCI GIULIANA	
TROMBETTA ANTONIO	

ASSEGNATI N. 17 IN CARICA N. 17 PRESENTI 15

Scrutatori nominati dal Presidente sono i Consiglieri:

CICCONI GIUSEPPE

PRUGNI BRUNO

MASSI GENTILONI SILVERI ALESSANDRO

Risultano presenti inoltre gli Assessori Della Ceca, Pezzanesi, Luconi, Leonori e Gabrielli.

Prima di procedere alla discussione del presente punto all'o.d.g. Il Consigliere Mercorelli propone, con mozione d'urgenza, l'inserimento e la discussione di un ulteriore argomento su "Accesso ai fondi 8 per mille per l'edilizia scolastica".

Dopo un breve dibattito,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la mozione d'urgenza presentata dal Consigliere Mercorelli;

Con votazione favorevole unanime (Consiglieri presenti e votanti n. 15) come accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori;

DELIBERA

di approvare la proposta avanzata dal Consigliere Mercorelli di discutere, al termine dei punti posti all'o.d.g. la mozione d'urgenza su "accesso ai fondi dell'8 per mille per l'edilizia scolastica".

.....

Il Presidente invita il Sindaco a relazione l'argomento posto all'odg. Terminata la relazione il Presidente apre il dibattito nel corso del quale il Consigliere Mercorelli propone i seguenti emendamenti allo Statuto allegato alla proposta di atto deliberativo:

EMENDAMENTO N. 1

sostituire il primo capoverso dell'art. 2 con il testo "La Fondazione ha lo scopo di restaurare, conservare e gestire lo storico Politeama Piceno in modo tale che la città di Tolentino abbia una struttura idonea per gli spettacoli e le manifestazioni artistiche-culturali, per l'aggregazione e le attività giovanili, per luogo di incontro e di intrattenimento, di cultura e di pubbliche relazioni";

EMENDAMENTO N. 2

sostituire, all'art. 4, le parole "nel caso tale indicazione non fosse formulata in un tempo ragionevole dalla richiesta" con le parole "nel caso tale indicazione non fosse formulata entro 60 giorni dalla richiesta"

EMENDAMENTO N. 3

all'art. 5, aggiungere alla frase "Esso approva entro il mese di dicembre il conto preventivo dell'anno seguente ed entro il mese di febbraio il conto consuntivo dell'anno precedente" le parole "e provvede a pubblicare entrambi i conti, entro 30 giorni dalla loro approvazione sul proprio eventuale sito internet o, in alternativa, sul sito istituzionale del Comune di Tolentino";

EMENDAMENTO N. 4

all'art. 9, aggiungere dopo le parole "Il presente Statuto potrà essere modificato dal Consiglio di Amministrazione con il voto favorevole di almeno quattro quinti dei propri componenti" le parole "e dopo l'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Comune di Tolentino".

Il Presidente, dopo ampio dibattito svoltosi sugli emendamenti di Mercorelli, dichiara che l'A.C. intende far propri e quindi approvare il contenuto degli emendamenti nn. 1, 2 e 3. Invita quindi il Consiglio ad esprimersi con il voto sui singoli emendamenti. La votazione dà il seguente risultato:

Emendamento n. 1

Consiglieri presenti e votanti	n. 15
voti favorevoli	n. 15

Pertanto,

II CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'emendamento n. 1 presentato dal Consigliere Mercorelli e sopra riportato;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

- di approvare il seguente emendamento n. 1 al testo dello Statuto: sostituire il primo capoverso dell'art. 2 con il testo "La Fondazione ha lo scopo di restaurare, conservare e gestire lo storico Politeama Piceno in modo tale che la città di Tolentino abbia una struttura idonea per gli spettacoli e le manifestazioni artistiche-culturali, per l'aggregazione e le attività giovanili, per luogo di incontro e di intrattenimento, di cultura e di pubbliche relazioni";

Emendamento n. 2

Consiglieri presenti e votanti	n. 15
voti favorevoli	n. 15

Pertanto,

II CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'emendamento n. 2 presentato dal Consigliere Mercorelli e sopra riportato;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

- di approvare il seguente emendamento n. 2 al testo dello Statuto: sostituire, all'art. 4, le parole "nel caso tale indicazione non fosse formulata in un tempo ragionevole dalla richiesta" con le parole "nel caso tale indicazione non fosse formulata entro 60 giorni dalla richiesta"

Emendamento n. 3

Consiglieri presenti e votanti n. 15
voti favorevoli n. 15

Pertanto,

II CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'emendamento n. 3 presentato dal Consigliere Mercorelli e sopra riportato;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

- di approvare il seguente emendamento n. 3 al testo dello Statuto: all'art. 5, aggiungere alla frase "Esso approva entro il mese di dicembre il conto preventivo dell'anno seguente ed entro il mese di febbraio il conto consuntivo dell'anno precedente" le parole "e provvede a pubblicare entrambi i conti, entro 30 giorni dalla loro approvazione sul proprio eventuale sito internet o, in alternativa, sul sito istituzionale del Comune di Tolentino";

Emendamento n. 4

Consiglieri presenti e votanti n. 15
voti favorevoli n. 5 (Mercorelli, Comi, Cesaretti, Prugni e Riccio)
Voti contrari n. 10

Pertanto,

II CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'emendamento n. 4 presentato dal Consigliere Mercorelli e sopra riportato;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

- di respingere il seguente emendamento n. 4: all'art. 9, aggiungere dopo le parole "Il presente Statuto potrà essere modificato dal Consiglio di Amministrazione con il voto favorevole di almeno quattro quinti dei propri componenti" le parole "e dopo l'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Comune di Tolentino".

.....

Prima di continuare la discussione sull'argomento, il Consigliere Riccio propone un sub emendamento all'art. 4 dello Statuto:

“ i membri del C.d.A. nominati dal Comune assumono indicazioni sulle strategia da porre in essere dal Consiglio Comunale”

Dopo breve dibattito sul contenuto dell'emendamento, il Presidente lo pone a votazione. La votazione dà il seguente risultato accertato e proclamato dal Presidente medesimo con l'assistenza degli scrutatori:

Consiglieri presenti	n. 15
Consiglieri votanti	n. 15
Voti favorevoli	n. 5 (Mercorelli, Comi, Riccio, Cesaretti e Prugni)
Voti contrari	n. 10

pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il sub emendamento presentato dal Consigliere Riccio sopra riportato;

Visto l'esito della votazione,

DELIBERA

- di respingere il sub emendamento all'art. 4 presentato dal Consigliere Riccio.

.....

Dopo ampio dibattito sulla complessiva proposta di trasformazione della Politeama Piceno srl in Fondazione, che viene riportato in separato documento depositato in atti,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- nell'anno 2002 il Comune di Tolentino, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 in data 09/04/2002, decideva di acquistare la partecipazione della Società Politeama Piceno Srl proprietaria dell'immobile sito in Tolentino, C.so Garibaldi;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.58 del 18/10/2004 modificava lo statuto della società per ampliare l'oggetto delle attività sociali;
- la Società, costituita con durata fino al 31/12/2100, con partecipazione dell'95,45% da parte del Comune di Tolentino e con un capitale sociale iniziale pari ad € 16.770, aveva ed ha quale oggetto sociale la gestione di strutture polifunzionali per la promozione di spettacoli, manifestazioni e/o eventi a carattere culturale, cinematografico, musicale e teatrale nonché attività organizzativa di convegni e qualsiasi altra iniziativa finalizzata alla promozione turistica del territorio;

Vista la deliberazione n. 38 del 26/07/2012 con la quale il Consiglio Comunale approvava la mozione d'ordine presentata dal Gruppo Movimento 5 Stelle per procedere alla liquidazione della società Politeama Piceno Srl con trasferimento delle proprietà delle quote di immobile in capo al Comune di Tolentino;

Vista la deliberazione n. 5 del 31.01.2013 con la quale il Consiglio Comunale stabiliva formalmente di procedere allo scioglimento anticipato della Società Politeama Piceno srl e dava ampio mandato al Sindaco affinché in sede di Assemblea della Società deliberasse la liquidazione della Stessa e la nomina del liquidatore;

Visto che la Politeama Piceno srl è stata poi effettivamente messa in liquidazione con deliberazione dell'Assemblea in data 25.02.2013 e il dr. Graziano Natali è stato nominato liquidatore;

Valutato che la Politeama Piceno srl in sostanza ha in proprietà l'immobile ex Cinema-Teatro sito in Tolentino e denominato appunto Cinema Teatro Piceno che costituisce uno dei monumenti della Città, seppure bisognoso di consistenti interventi;

Visto che nel frattempo un Mecenate locale si è detto disposto a finanziare il recupero di questo importante monumento e di conseguenza è nata l'esigenza di revocare lo stato di liquidazione della Politeama Piceno srl;

Vista la delibera n. 101 del 13.3.2014 con la quale la Giunta Comunale prendeva atto di tale disponibilità e dava mandato al Sindaco per i rapporti con il Mecenate onde definire gli interventi che lo stesso avrebbe posto in essere;

Vista la propria delibera n. 27 del 20.05.2014 con la quale si è preso atto dell'intervento del Mecenate e si è stabilito:

- di revocare quanto deciso con la propria precedente delibera n. 5 del 31.01.2013;
- di autorizzare il Sindaco, quale componente dell'Assemblea della Politeama Piceno srl, a deliberare nell'Assemblea Stessa la revoca dello stato di liquidazione ex art. 2487 e ss del c.c. e la nomina di un nuovo organo amministrativo della medesima Politeama Piceno srl;

Visto che a seguito di ciò l'Assemblea della Politeama Piceno ha deliberato la revoca dello stato di liquidazione ed ha provveduto alla nomina del Consiglio di Amministrazione con la composizione indicata nella delibera consiliare sopra riportata;

Visto che l'intervento del Mecenate ha carattere sociale e filantropico e pertanto dopo un approfondito studio si è rilevato che la forma della Società a responsabilità limitata non è la più adeguata a perseguire lo scopo mentre la trasformazione di essa in Fondazione come da norme del codice civile appare la forma più appropriata al perseguimento del fine;

Valutato che il Mecenate con le forme più appropriate metterà a disposizione una somma di circa due milioni di euro destinata al recupero dell'immobile Politeama Piceno riportandolo allo splendore originario e aprendolo alle esigenze sociali, artistiche e culturali della città;

Visto che è stato approntato con l'ausilio di un notaio lo schema di Statuto della istituenda Fondazione qui unito;

Valutato che il nome della Fondazione richiama quello del Mecenate che ha consentito tale importante intervento per la Città;

Valutato che il Comune, quale maggiore azionista della srl, conferisce nella Fondazione

l'immobile nello stato di fatto attuale ma che lo Statuto della Fondazione prevede che qualora la stessa venga ad estinzione l'immobile ristrutturato ritorni nella sfera patrimoniale del Comune;

Valutata pertanto l'opportunità di approvare l'operazione di cui sopra e quindi deliberare la trasformazione della Politeama Piceno srl in Fondazione, autorizzando il Sindaco quale componente dell'Assemblea della Politeama Piceno stessa a deliberare l'operazione;

Visti gli emendamenti proposti e come sopra approvati;

Con votazione favorevole unanime resa per alzata di mano (Consiglieri presenti e votanti n. 15) come accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori;

DELIBERA

- 1) di approvare l'operazione di trasformazione della attuale Società partecipata Politeama Piceno srl nella Fondazione il cui nome è indicato in "Fondazione Franco Moschini";
- 2) di approvare lo Statuto della costituenda Fondazione nel testo qui allegato;
- 3) di conferire al Sindaco, quale attuale componente dell'Assemblea Politeama Piceno srl, ogni e più ampio mandato per dare esecuzione a quanto deliberato ai punti precedenti compresa l'approvazione di eventuali modifiche dello Statuto che si rendessero necessarie in fase attuativa e che comunque non fossero tali da variare sostanzialmente l'operazione nel suo complesso;
- 4) di conferire al Sindaco ogni e più ampio mandato per la nomina dei componenti degli organi della costituenda Fondazione;
- 5) di esprimere, come peraltro già fatto in occasione dell'adozione della precedente delibera n. 27 del 20.05.2014, al Mecenate Franco Moschini il ringraziamento della Città di Tolentino per aver donato ai suoi cittadini il recupero di un monumento significativo e importante come il Politeama Piceno;

Inoltre,

stante la necessità di conferire subito al Sindaco i poteri di cui ai punti precedenti per partecipare a tutte le operazioni di trasformazione della Politeama Piceno srl in Fondazione,

con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano (Consiglieri presenti e votanti n. 15) come accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori;

DELIBERA

- di rendere il presente atto immediatamente esecutivo a termini dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Statuto di Fondazione

Articolo 1 -

È costituita una Fondazione denominata:
"FRANCO MOSCHINI".

La Fondazione ha sede in Tolentino, Corso Garibaldi, presso il Politeama Piceno.

Articolo 2 -

La Fondazione ha lo scopo di restaurare, conservare e gestire lo storico Politeama Piceno in modo tale che la città di Tolentino abbia una struttura idonea per gli spettacoli e le manifestazioni artistiche-culturali, per l'aggregazione e le attività giovanili, per luogo di incontro e di intrattenimento, di cultura e di pubbliche relazioni.

La Fondazione a tal fine potrà compiere tutte le operazioni necessarie ed utili al raggiungimento dello scopo suddetto secondo le modalità indicate e le iniziative assunte di volta in volta dall'organo amministrativo.

Articolo 3 -

Il patrimonio della Fondazione è costituito da quello della società qui trasformata nonché da contributi volontari, donazioni, liberalità di qualunque genere ed erogazioni.

Articolo 4 -

La Fondazione è retta da un Consiglio di amministrazione composto da cinque membri che restano in carica per il periodo stabilito all'atto della nomina e che comunque in nessun caso può essere superiore al triennio.

Di diritto, Franco Moschini è il primo Presidente del Consiglio di Amministrazione e conserverà la carica a vita; questi nomina due membri del Consiglio stesso; gli altri membri sono nominati dal Comune di Tolentino.

Una volta cessata la presidenza di Franco Moschini, il Comune di Tolentino nominerà i membri del Consiglio stesso, compreso il Presidente. Due dei consiglieri dovranno essere nominati su indicazione della famiglia Moschini; nel caso tale indicazione non fosse formulata entro 60 giorni dalla richiesta, essi saranno nominati dal Comune.

Similmente saranno sostituiti i membri del consiglio stesso che si siano dimessi o che comunque devono essere sostituiti.

Articolo 5 -

Al Consiglio di amministrazione spettano tutti i poteri di amministrazione ordinaria e straordinaria della fondazione.

Esso approva entro il mese di dicembre il conto preventivo dell'anno seguente ed entro il mese di febbraio il conto consuntivo dell'anno precedente e provvede a pubblicare entrambi i conti, entro 30 giorni dalla loro approvazione, sul proprio sito internet o, in alternativa, sul sito istituzionale del Comune di Tolentino.

Il Consiglio è validamente costituito e delibera, a votazione palese, con la presenza ed il consenso della maggioranza dei suoi membri; in caso di parità prevale il voto del Presidente.

Il Consiglio è convocato almeno una volta l'anno dal Presidente e quando il Presidente e/o un terzo dei suoi componenti lo ritengano necessario.

I verbali delle deliberazioni del Consiglio di amministrazione devono essere trascritti in ordine cronologico su apposito registro e devono essere sottoscritti dal Presidente e da chi li ha redatti.

Articolo 6 -

Il Presidente ha la rappresentanza legale della Fondazione di fronte ai terzi ed in giudizio;
presiede il Consiglio e propone le materie da trattare;
sorveglia il buon andamento amministrativo della Fondazione;
cura l'osservanza dello statuto e ne promuove la riforma qualora si renda necessario;
provvede all'esecuzione delle deliberazioni del Consiglio e ai rapporti con le autorità tutorie;
adotta in caso di urgenza ogni provvedimento opportuno riferendo nel più breve tempo al Consiglio.

Articolo 7 -

I componenti il Consiglio di amministrazione non percepiscono alcun compenso per l'attività svolta.

Articolo 8 -

L'esercizio finanziario della Fondazione ha inizio il 1° gennaio e termina il 31 dicembre di ciascun anno.

Articolo 9 -

Il presente statuto potrà essere modificato dal Consiglio di Amministrazione con il voto favorevole di almeno quattro quinti dei propri componenti.

Nel caso di liquidazione della Fondazione, il patrimonio sociale sarà devoluto al Comune di Tolentino o, su indicazione del Comune stesso, ad altro ente che sia in grado di perseguire lo scopo costitutivo della Fondazione.

Articolo 10 -

Per tutto quanto non è qui espressamente previsto, si rimanda alle disposizioni del Codice Civile ed alle altre leggi in materia.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

SCLAVI MAURO

IL SEGRETARIO GENERALE

MOROSI SERGIO

Tolentino li

Della su estesa deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi con decorrenza dalla data sopra indicata.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. SERGIO MOROSI