

AVVISO PUBBLICO

AVVISO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RIVOLTO AI DIPENDENTI DI ALTRE AMMINISTRAZIONI PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDATORE TECNICO – AMMINISTRATIVO E STATICO NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO: "PNRR PNC B1 - AREE SISMA 2009-2016 - SUB MISURA A2.1 - ORD. N. 8/2021 - RIFUNZIONALIZZAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MITIGAZIONE DELLE VULNERABILITÀ SISMICHE DEL CENTRO TERMALE PER LA SALUTE – SECONDO STRALCIO" - CUP: F29J21014280001

PREMESSO CHE:

- l'intervento avente ad oggetto la Rifunionalizzazione, l'efficientamento energetico e la mitigazione delle vulnerabilità sismiche del Centro Termale per la Salute – secondo stralcio, identificato dal CUP F29J21014280001, è contenuto nel programma di interventi del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (PNC) nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura "A2 - Comunità energetiche, recupero e rifunionalizzazione edifici pubblici e produzione di energia / calore da fonti rinnovabili" - Linea di intervento 1 "Rifunionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici", approvato con l'Ordinanza attuativa n. 8 del 30/12/2021 e ss.mm.ii., per un importo pari ad € 4.029.000,00;
- ai sensi dell'art. 3 comma 1 dell'Ordinanza n. 17/2022 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione sisma 2016 avente ad oggetto "Misure finanziarie, attuative e di supporto per la realizzazione degli interventi di cui alle ordinanze nn. 6, 7, 8, 9, 10, 11 del 30 dicembre 2021 PNC Sisma, ai sensi dell'art. 14-bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 28 luglio 2021, n. 108", il Soggetto Attuatore ha deliberato la concessione del finanziamento dell'intervento in oggetto;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 10.06.2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 4.029.000,00;
- con determinazione a contrarre n. 897 del 27.09.2022 è stata avviata la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori di cui al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica approvato come sopra indicato, per un importo totale pari a € 3.259.239,64 (di cui € 3.050.000,00 per lavori ed € 209.239,64 per servizi tecnici) iva esclusa e comprensivo di oneri previdenziali e assistenziali nonché dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 10.000,00, attribuendo alla Stazione Unica Appaltante Marche lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di affidamento, in forza della Convenzione repertoriata nel registro dei contratti pubblici della Regione Marche al n. 1660 del 21.09.2022;
- con determinazione n. 206 del 06.03.2023 è stato preso atto dell'aggiudicazione, avvenuta con Decreto del Dirigente del Settore Sezione distaccata SUAM Lavori Pubblici n. 151 del 21.12.2022, della gara sopra indicata all'operatore economico EUROBUILDING S.P.A. - con sede in Via dell'Artigianato n. 6, Servigliano (FM), P.IVA 01531770442, per aver questo ottenuto un

punteggio pari a 90,04 su 100 offrendo un ribasso percentuale pari al 7,03% rispetto all'importo posto a base di gara, determinando quindi un importo complessivo di aggiudicazione pari a € 3.023.336,17, oltre oneri di legge;

- con determinazione n. 1120 del 20.11.2023 è stato stabilito di avviare la procedura per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerenti all'intervento in oggetto per un importo a base di gara pari a € 150.303,78 al netto degli oneri previdenziali, assistenziali e Iva, attribuendo alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata l'espletamento della procedura di selezione ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. 36/2023 ed in forza della convezione sottoscritta in data 12.05.2023;
- con determinazione n. 193 del 29.02.2024 si è preso atto dell'aggiudicazione, avvenuta con determinazione del Settore Segreteria Affari Generali e S.U.A. della Provincia di Macerata n. 45 del 21.02.2024, della gara sopra indicata all'o.e. STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROGETTO INTEGRATO, P.IVA 01469660664, con sede legale in Via Spaventa 10, Sulmona (AQ), per l'importo complessivo di € 104.761,73 oltre cassa ed Iva nelle misure di legge;

RICHIAMATA la determinazione n. 940 del 22.09.2023 con la quale si è dato atto che per l'intervento in oggetto, finanziato nell'ambito del PNC SISMA 2016 sub-misura A2 "Comunità energetiche, recupero e rifunzionalizzazione edifici pubblici e produzione di energia / calore da fonti rinnovabili", Linea di intervento n. 1 "Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici", in relazione alle disposizioni di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione n. 8 del 30 dicembre 2021, è stato assegnato un finanziamento aggiuntivo con le risorse del Fondo opere indifferibili pari a € 604.350,00, che ne determina un importo complessivo dell'intervento pari a € 4.633.350,00;

DATO ATTO che con determinazione n. 1297 del 27.12.2023 è stato approvato il Progetto Definitivo relativo all'intervento in oggetto a firma di EUROBUILDING S.P.A., in qualità di aggiudicatario dell'appalto integrato, e dei progettisti indicati Nothing Studio S.r.l., Spes Italia Engineering S.r.l., EMI Srl e Arch. Davide Petrini, per un costo complessivo di € 4.633.350,00;

RESO NOTO che attualmente il Progetto Esecutivo è in fase di verifica e che si procederà con l'immediato avvio dei lavori non appena redatto il verbale di validazione e approvato il Progetto Esecutivo;

VISTO l'art. 116, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, il quale dispone: *"Per effettuare le attività di collaudo dei lavori le stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche nominano da uno a tre collaudatori scelti tra i propri dipendenti o tra i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche, con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità. I collaudatori dipendenti della stessa amministrazione appartengono a strutture funzionalmente indipendenti. Il compenso spettante per l'attività di collaudo è contenuto per i dipendenti della stessa amministrazione nell'ambito dell'incentivo di cui*

all'articolo 45, mentre per i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche è determinato ai sensi della normativa applicabile alle stazioni appaltanti e nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 61, comma 9, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133. Tra i dipendenti della stazione appaltante oppure tra i dipendenti delle altre amministrazioni è individuato anche il collaudatore delle strutture per la redazione del collaudo statico. Per accertata carenza nell'organico della stazione appaltante, oppure di altre amministrazioni pubbliche, o nei casi di particolare complessità tecnica, la stazione appaltante affida l'incarico con le modalità previste dal codice.”;

VISTO l'esito negativo relativo alla ricognizione effettuata all'interno degli uffici tecnici del Comune di Tolentino in merito alla presenza di figure tecniche con esperienza e professionalità disponibili a svolgere l'incarico suddetto, a causa degli impegni derivanti dai tanti procedimenti in corso a carico del personale dei suddetti uffici;

ATTESO che risulta necessario verificare la presenza di tecnici di altre amministrazioni pubbliche, in possesso dei requisiti di legge per svolgere il suddetto collaudo;

RENDE NOTO

che il Comune di Tolentino intende procedere all'acquisizione di candidature, da parte di tecnici dipendenti di altre amministrazioni pubbliche, per l'affidamento dell'incarico di **collaudo tecnico-amministrativo e collaudo statico inerente alle strutture**, dell'intervento in oggetto.

Tutta la documentazione relativa al progetto è consultabile presso l'ufficio tecnico - Settore Lavori Pubblici dell'Ente.

In assenza di ricezione di candidature in risposta al presente avviso il Comune di Tolentino si riserva di affidare l'incarico con le procedure di cui alla normativa vigente per affidamenti riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal Piano Nazionale complementare (PNC) al PNRR.

1) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Il soggetto indicato deve possedere i seguenti requisiti:

- essere dipendente con rapporto subordinato a tempo indeterminato di una amministrazione aggiudicatrice fra quelle di cui all'art. 1, comma 1 lettere c) e d) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023;
- diploma di Laurea Vecchio Ordinamento o Laurea Specialistica o Laurea Magistrale in Ingegneria e/o Architettura;
- abilitazione all'esercizio della professione;
- iscrizione all'ordine professionale da almeno 10 anni;
- non trovarsi in una delle condizioni di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023;
- non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità indicate nell'art. 116 comma 6 del D.Lgs. 36/2023.

2) TIPOLOGIA DELL'INCARICO DA AFFIDARE

L'incarico oggetto del presente avviso riguarda l'espletamento di tutte le prestazioni tecniche relative al collaudo tecnico-amministrativo e statico.

Lo svolgimento delle operazioni di collaudo avverrà nel rispetto della normativa vigente, con particolare riferimento alle NTC 2018, alla normativa relativa ai Lavori Pubblici, nonché nel rispetto di tutte le prescrizioni tecniche vigenti, con l'obbligo di adeguamento ad eventuali norme e regolamenti che dovessero insorgere durante lo svolgimento dell'incarico. I requisiti richiesti per lo svolgimento dell'incarico sono quelli indicati all'art. 116 del D.Lgs. 36/2023 e agli artt. 14 e 30 dell'Allegato II.14 al medesimo decreto.

3) CORRISPETTIVO DELL'INCARICO

Il corrispettivo da riconoscere al soggetto incaricato del collaudo tecnico-amministrativo e statico in argomento, trattandosi di affidamento a tecnici dipendenti di altra pubblica amministrazione, è determinato, in base a quanto previsto dall'art. 116 c. 4 del D.Lgs. 36/2023, applicando le tabelle del D.M. 17/06/2016, ed ammonta complessivamente ad **€ 38.664,27**.

All'importo del preventivo, presentato in sede di candidatura sulla base del corrispettivo sopra indicato, si applicherà la riduzione del 50% del compenso stesso, prevista dall'art. 61 c. 9 del D.L. 112/2008, convertito con modifiche dalla Legge 133/2008.

Il corrispettivo per il presente incarico si intende onnicomprensivo di tutto quanto necessario ed utile per il diligente svolgimento dell'incarico stesso, fisso e invariabile per tutta la durata contrattuale. Non è prevista alcuna revisione dell'importo e non avranno efficacia gli eventuali aumenti delle tariffe professionali che intervengano dopo l'affidamento del suddetto servizio. Nel servizio si intendono comprese tutte le attività, sopralluoghi, vigilanze, verifiche e quanto altro ritenuto utile ed indispensabile per garantire il miglior risultato nell'esecuzione dell'incarico ed il rispetto delle norme di legge vigenti in materia.

4) MODALITÀ E CRITERIO DI SELEZIONE

La selezione tra i soggetti che abbiano fatto pervenire nel termine previsto la manifestazione di interesse e che risultino in possesso dei requisiti di cui al punto 1) del presente avviso, avverrà mediante il criterio del minor prezzo, applicato ai preventivi elaborati sull'importo del corrispettivo stimato per lo svolgimento del presente incarico come indicato al punto 3). Il possesso dei requisiti di cui al punto 1) verrà accertato tramite la presentazione della documentazione che il dipendente intende più utile al fine della dimostrazione degli stessi. L'Amministrazione si riserva di non affidare l'incarico in questione qualora ritenga non risultino presenti le adeguate professionalità.

5) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I dipendenti pubblici di altre amministrazioni che intendano partecipare alla procedura, in possesso dei requisiti sopra indicati, dovranno presentare a pena di esclusione la seguente documentazione:

- a) istanza debitamente sottoscritta, con la quale il dipendente pubblico chiede di partecipare alla procedura in oggetto, contenente l'offerta e l'attestazione del possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura – Modello *Allegato A*;
- b) copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- c) curriculum vitae debitamente sottoscritto;
- d) autorizzazione/nulla osta dell'Ente di appartenenza allo svolgimento dell'incarico.

La suddetta documentazione dovrà pervenire a questa Amministrazione **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 06/07/2024** al seguente indirizzo PEC: comune.tolentino.mc@legalmail.it. La sottoscrizione della documentazione potrà avvenire anche in formato digitale. La citata PEC deve riportare nell'oggetto la seguente dicitura: **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DI DIPENDENTE DI ALTRA AMMINISTRAZIONE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI COLLAUDATORE TECNICO AMMINISTRATIVO E STATICO NELL’AMBITO DELL’INTERVENTO: “PNRR PNC B1 - AREE SISMA 2009-2016 - SUB MISURA A2.1 - ORD. N. 8/2021 - RIFUNZIONALIZZAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MITIGAZIONE DELLE VULNERABILITÀ SISMICHE DEL CENTRO TERMALE PER LA SALUTE – SECONDO STRALCIO” - CUP: F29J21014280001”** seguita da cognome e nome.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per qualsiasi motivo l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario del messaggio, indicati dal sistema di posta elettronica certificata.

6) ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione all'affidamento dell'incarico.

Non possono partecipare alla presente procedura i soggetti che si trovano nelle condizioni di incompatibilità indicate nell'art. 116 comma 6 del D.Lgs. 36/2023. Al fine di consentire agli interessati di verificare la sussistenza di eventuali incompatibilità, si riportano di seguito le informazioni relative agli affidatari degli incarichi relativi all'intervento in oggetto.

Il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica è stato redatto dall'operatore economico GEOEQUIPE Studio Tecnico Associato – Geologia e Ingegneria, P. IVA 00817500432, con sede in Via Sandro Pertini n. 55, Tolentino (MC) – progettisti: Ing. Stefano Leonori, Geol. Fabrizio Pontoni.

Le indagini geognostiche, geotecniche e geofisiche sono state condotte dall'operatore economico GEOIN S.R.L., con sede in Via Velluti n. 100, Macerata, P. IVA 01708870439 – Geol. Giammaria Vecchioni.

La verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica è stata redatta dall'Ing. Emanuele Tiberi, dipendente del Comune di Tolentino.

L'aggiudicatario dell'affidamento congiunto della progettazione definitiva, esecutiva e dell'esecuzione dei lavori sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica è l'o.e. EUROBUILDING S.P.A., con sede in Via dell'Artigianato n. 6, Servigliano (FM), P. IVA 01531770442 -

legale rappresentante: Sig. Umberto Antonelli. L'aggiudicatario ha indicato quali progettisti i seguenti soggetti:

- ENZO EUSEBI + PARTNERS S.R.L. (già NOTHING STUDIO S.R.L.), con sede legale in via M. Polo n. 1, Martinsicuro (TE), P. IVA 01582340673 - progettista: Arch. Ing. Vincenzo Eusebi;
- SPES ITALIA ENGINEERING S.R.L., con sede legale in viale Mazzini n. 17, Offida (AP), P. IVA 02160250441 - progettista: Ing. Giuseppe Brandimarti;
- EMI S.R.L., con sede legale in viale Giulio Cesare n. 14, Roma, P. IVA 12014061001 - progettista: Ing. Emidio Capretta;
- Arch. DAVIDE PETRINI, con studio professionale in via Val Gardena n. 6, San Benedetto del Tronto (AP), P. IVA 0242340442.

L'incarico per la verifica del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo è stato affidato all'o.e. EXUP S.r.l., con sede in Via Sandro Pertini n. 12, Umbertide (PG), P. IVA 03065390548 - coordinatore: Ing. Matteo Lucarelli.

L'Ufficio di Direzione Lavori sarà composto da professionisti appartenenti all'o.e. STUDIO TECNICO ASSOCIATO PROGETTO INTEGRATO, con sede legale in Via Spaventa n. 10, Sulmona (AQ), P. IVA 01469660664, come di seguito indicato:

- Direttore dei Lavori: Arch. Pietro La Gatta;
- Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione: Geom. Luca Caroselli.

L'incarico per l'assistenza archeologica agli scavi è stato affidato all'o.e. ABACO SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Via G. Leti n. 82, Fermo, P. IVA 01926770445 – Archeologo Matteo Tadolti.

7) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs 10/08/2018 n. 101, che adegua il D. Lgs. 196/2003 alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati forniti saranno utilizzati dal Settore Lavori Pubblici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D. Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici".

Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con supporti informatici a disposizione degli Uffici. Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico. I dati saranno conservati ai fini dei controlli dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e per le finalità statistiche e di monitoraggio dei contratti pubblici nei limiti delle previsioni della normativa nazionale.

Titolare del trattamento dei dati personali, con riferimento allo svolgimento della procedura, è il Comune di Tolentino.

Il presente avviso è pubblicato nel sito internet del Comune di Tolentino <https://www.comune.tolentino.mc.it/> sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione "bandi di gara e contratti" e all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

Il RUP è la sottoscritta Ing. Katuscia Faraoni - email: katuscia.faraoni@comune.tolentino.mc.it

Si allega:

- Allegato A - Modello d'istanza manifestazione d'interesse.

Il Responsabile Settore Lavori Pubblici e RUP
*Ing. Katuscia Faraoni **

** Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate*